

Protokoll fört vid årsmöte i Järnsida Stugägareförening den 24 juli 2011

Inledning

Sven Franzén inledde med att erinra om de i föreningen som sedan senaste årsmötet gått bort samt den fruktansvärda tragedi som utspelats i Norge och föreslog en tyst minut för att hedra de bortgångna vilket också gjordes.

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande Sven Franzén öppnade mötet och hälsade alla hjärtligt välkomna och påminde samtidigt om kommunens informationsmöte angående pågående planarbete tisdagen den 26 juli i Bergkvara skola.

§ 2 Mötets behöriga utlysande

Mötet förklarades utlyst enligt stadgarna.

§ 3 Godkännande av dagordning

Den upprättade dagordningen för mötet godkändes efter justering av § 10.11 till: Val av 4 ordinarie ledamöter på ett år till valberedningen.

§ 4 Val av mötesordförande

Anders Jonsson valdes till ordförande för årsmötet.

§ 5 Val av mötessekreterare

Egon Bergman valdes till sekreterare.

§ 6 Val av två protokolljusterare och tillika rösträknare

Monika Johnsson och Arne Dacke valdes till att justera protokollet.

§ 7 Verksamhetsberättelsen och dess godkännande

Sven kommenterade översiktligt verksamhetsberättelsen som fanns tillgänglig för alla mötesdeltagare. Verksamhetsberättelsen godkändes därmed och lades till handlingarna.

§ 8 Kassarapport och revisionsberättelse

Kassarapporten och ekonomisk rapport för Järnsida vattenområde fanns tillgängliga för mötesdeltagarna. Revisionsberättelsen per den 16 juli 2011 presenterades av Margret Engström som avslutade med att Margret och P-O Bengtsson tillstyrker ansvarsfrihet för styrelsen.

Kassarapporten och revisionsberättelsen godkändes.

§ 9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

§ 10 Val

Val enligt nedan genomfördes och beslutades till respektive årsmöte.

10.1 Ordförande på ett år, Sven Franzén (omval)

10.2 Tre ordinarie ledamöter på 2 år, Axel Lindberg (omval), Göran Augzell (omval), Holger Engström (omval). (För info: Kvarstår Rolf Ek, Egon Bergman, Eibert Johansson)

10.3 En styrelsesuppleant på två år, Christer Frisk (nyval), (För info: Kvarstår Ing-Marie Ignell)

§ 10 Val forts.

10.4 Två revisorer på ett år, Margret Engström (omval), P-O Bengtsson (omval).

10.5 Revisorsuppleant på ett år, Anne-Margreth Lundqvist (omval).

10.6 Ledamöter festkommittén på ett år, Conny Björk sammankallande (omval), Maria Myrefelt (omval), Ros-Mari Hjalmarsson (omval), Gunilla Olofsson (omval), Birger Lindstedt (nyval), Helen Krafft (nyval), Lars Johnsson (nyval)

10.7 Ledamöter hamnkommittén på ett år, P-O Bengtsson sammankallande (omval), Tommy Lundqvist (omval), Sven Nyrén (nyval).

10.8 Ledamöter byggkommittén på ett år, Gert Göthesson sammankallande (omval), Morgan Svensson (omval), Tore Nilsson (omval)

10.9 Ledamöter väggkommittén på ett år, Gert Göthesson sammankallande (omval)), Göran Andersson (omval), Lars Johnsson (nyval)

10.10 Ledamöter boulekommittén på ett år, Gerd Brink sammankallande (omval), Mona Johansson (omval).

10.11 Ledamöter valberedning på ett år, Tommy Lundqvist sammankallande (omval), Maria Myrefelt (omval), Conny Björk (omval), Arne Dacke (omval)

§ 11 Styrelsens förslag

-Eventuell förändring av beslut angående vinterstängning av den norra grinden.

Sven Franzén inledde med att orientera om förra årets löpande beslut som, i samråd med Göran Olsson, fattats under året på grund av inbrott i ett tiotal stugor.

Sven läste därefter upp ett förslag som inkommit från Göran Andersson att de fast boende på stugområdet om så önskades skulle ha tillgång till nyckel för lås på norra grinden.

Eftersom styrelsen ej kunnat enas om en rekommendation till årsmötet avgjordes frågan genom omröstning där det blev en klar majoritet för att avböja det inkomna förslaget och det **beslutades** att grinden som tidigare skall hållas låst från den 1 oktober för att sedan öppnas tidigast den 1 april beroende på omständigheterna som råder.

Noterades dock att VA-entreprenör självklart har frihet att öppna grinden enligt önskemål.

-Arbetsordning för kommittéerna

Sven informerade om att det finns arbetsordning för samtliga kommittéer och berättade att arbetsordning för hamnkommittén uppdaterats vilket också lästes upp för allmän info. Denna justering har naturligtvis delgivits kommittén.

-Avgifter

Årsmötet beslutade att medlemsavgift, båtplatsavgift, städpengar och påminnelseavgift vid utebliven betalning av medlemsavgift är oförändrade.

§ 12 Övriga inkomna frågor

Sven informerade om ett förslag som inkommit från Sven-Ingvar Dunér där han ber styrelsen ta in offert på att anlägga en brunn på frostfritt djup för att där kunna placera vattenmätare i samband med kommunalt VA.

Sven frågade vilka mötesdeltagare som hade intresse av en sådan lösning och det visade sig vara ett tiotal vilket torde innebära att minst ett tjugotal eller fler kan vara intresserade.

Beslutades att styrelsen får i uppdrag att dels stämma av med kommunen att en sådan lösning är OK samt att styrelsen begär en offert från Svevia.

§ 13 Ordet fritt

1 Sven Franzén inledde med att berätta om synpunkter och önskemål som kommit fram vid träff med Håkan Karlsson arbetsledare/platschef Svevia. Håkan betonar att alla är välkomna att ställa frågor eller framföra synpunkter direkt vid Svevias kontor på parkering vid badplats under normal arbetstid alternativt via telefon 010-458 13 79. För övrigt se bil. 1

2 Fråga ställdes om nuvarande ”lokalt vatten” kan användas efter kommunalt VA installerats. Svar ja, dock ej någon anslutning till stuga eller kommunalt system utan endast för vattning och liknande.

3 Fråga ställdes om det har skickats ut information till samtliga angående VA. Svar ja, men om någon inte fått information får man kontakta kommunen. När det gäller informationen från träff med Svevia har det däremot inte sänts ut till alla utan endast förmedlats vid årsmötet.

4 Fråga ställdes av Lennart Lindstedt huruvida styrelsen förhandlat till ”vägs ände” när det gäller kostnad/pris för VA.

Sven informerade om de diskussioner som förelegat och det faktum att projektet skall vara självfinansierat.

Beslutades att styrelsen tar initiativ till omförhandling av pris för VA.

5 Lennart Jerse informerade om ny lag som trätt i kraft när det gäller VA som bl.a. innebär att alla pengar som kommer in också skall användas till drift eller andra ändamål som är direkt kopplade till VA. Lennart framförde också att han inte tror att avgifterna är definitivt fastlagda.

6 Arne Dacke tog upp frågan om vad som händer om VA avgiften skulle betalas före 2013. Sannolikt blir den densamma men det bör aktualiseras om så skulle bli fallet.

7 Lennart Jerse ställde åter frågan om vad det kostat att renovera och säkra hamnen och svaret blir drygt 160 000 kr dock var allt arbete som nedlagts av typen ideellt arbete och således utan kostnad.

8 Arne Dacke ställde frågan vad är det som skall användas när det gäller husnummer. Det gamla eller det nya. Konstaterades att det nya numret finns angivet hos räddningstjänst och liknande vilket dom även kan se på GPS så vid den typen av kontakt bör det nya numret användas.

Föreslogs från Holger Engström att adresslista kompletteras med nya nummer. **Beslutades** enligt förslag.

9 Maria Myrefäldt ställde fråga om varför gungor vid badplats tagits bort. Sven informerade om att det av säkerhetsskäl varit nödvändigt eftersom kraven är långtgående och ansvaret vilar på markägaren som ju i detta fall inte har någon möjlighet att kontrollera vad som sker.

10 Mötesordförande Anders Jonsson frågade om det fanns några nya stugägare på mötet och bad dom i så fall presentera sig vilket gav anledning att varmt välkomna:

Våge Adolfsson stuga 98, Anna-Lisa och Bo Runesson stuga 46, Arne Aronsson stuga 72, Anders Persson stuga ?, Anders Jansson stuga 78.

Anders Jonsson uppmanade både nya och ”gamla” stugägare att engagera sig i stugägareföreningen.

§ 13 ordet fritt forts.

11 Sven Franzén informerade om att föreningens hemsida kommer att ses över för att om möjligt förnya och förbättra och påminde åter samtliga att sända in sina e-postadresser via hemsidan eller till Axel Lindberg axel.047018807@telia.com.

12 Lennart Lindstedt föreslog att man i samband med VA grävning skulle tänka till om det skulle vara lämpligt att försöka hitta en gemensam utformning av brevlådor.

13 Marianne Thuresson föreslog att vändplats i slutet på väg ut till udden skulle ses över. Kommenterades att det inte var helt självklart vem som skulle stå för ev. kostnad. Det kanske löser sig självt i samband med VA dragning (sekreterarens kommentar).

§ 14 Mötet avslutas.

Mötesordförande Anders Jonsson tackade alla för visat engagemang och Sven Franzén tackade för att så många kommit till årsmötet och därefter avslutade Anders årsmötet.

Egon Bergman
Sekreterare

Justeras: Monika Johnsson Arne Dacke Mötesordf. Anders Jonsson

Bilaga 1

Diverse allmän information från Svevia Håkan Karlsson angående VA Järnsida

Svevia har fått tillstånd att koppla in sig på "vårt vatten" under projekteringstiden.

Adresslista för samtliga stugägare till Svevia. Åtgärdas av Axel Lindberg.

Bra om samtliga stugägare markerar respektive avstängningsventil för sommarvatten med en pinne markerad med tre tvärgående streck i övre delen av pinnen.

Om man vill flytta VA-anslutning vid tomtgräns i ledningens längdriktning sätt ut en pinne med Namn på stugägare, Stugnummer samt telefonnummer där den nya punkten för anslutning skall vara.

Fyra pumpstationer varav två överbyggda med hus 3x3 m 3,5 m nockhöjd. Ett "hus" placeras förhoppningsvis enligt förslag vid "bajamaja" det andra i norra delen utanför mur vid vandringsled. De två utan hus en vid betongkassun den andra vid norra infart ut mot udden vid uppfart till Morgan Svensson.

Svevia räknar med att starta VA arbetet 1 september. Arbetet kommer om allt går bra att ta ca 25 veckor vilket det gjorde i Skeppevik. Grävningsarbetet startar vid de överbyggda stationerna.

Svevia kommer att ha sitt kontor ute på ängen vid parkering för badplatsen alla är välkomna med synpunkter under normal arbetstid.

Det är självklart bra om vi har en positiv hållning vid kontakter.

Just när man gräver kommer det i vissa fall att se hemskt ut men det fixar man till när allt är klart. Det går bra att se hur det blir i Skeppevik.

Håkan framförde att man bör använda en dränerande ventil vid avstängning av vatten i marken. Han nämnde också att de maskiner som kommer att användas behöver ett fritt spelrum på en höjd av 80 cm över marken. Vi bör därför se till att häckar och annan växtlighet ej överstiger dessa mått längs vägar och vid tomtgräns. Svevia kan även vara behjälpliga med att ta bort hela träd och buskar i anslutning till ledningsdragningen. Om det är mark som inte är friköpt bör detta naturligtvis stämmas av med markägaren innan åtgärd sker. Svevia överväger även att erbjuda grävning för VA på den egna tomten och återkommer med besked.

Div. övrigt:

1. Enligt information har kommunen avvaktat med att ge byggnadslov trots att man i vissa fall inte har det i dag tillåtna 80 m². Från stugföreningens sida vi från föreningen ifrågasatt om detta är juridiskt korrekt vid träff med kommunen. Styrelsen avvaktar svar i frågan.
2. Vi har även ställt frågan om påsläpp av vatten och fått svar att inriktningen för närvarande är: alla samtidigt vilket ju kan ses som opraktiskt då alla skall göra installationer samtidigt. Detta har vi också framfört till kommunen.
3. Efter det att det finns en anvisad VA-anslutning klar att använda kommer det faktura att betalas på 30 dagar.
4. Svevia är under pågående arbete skyldiga att hålla väg för sopbil och räddningstjänst.